



Universidad Politécnica de Tulancingo

Informe Anual de Actividades

Secretaría Administrativa

Periodo enero-diciembre

Fecha 9 de diciembre de 2021

Componente	5. Gestión y Operación	Actividad	5.4 Mantenimiento Preventivo y Correctivo
Nombre del Indicador	Porcentaje de mantenimientos realizados a la infraestructura física educativa		
Resumen Narrativo	5.4 Mantenimiento a la infraestructura física educativa de educación superior		
Supuestos	Los prestadores del servicio realizan el mantenimiento de acuerdo a las cláusulas especificadas en los contratos.		
Medios de Verificación	Informe anual de mantenimientos preventivos y correctivos a los bienes de la institución generado y ubicado en la Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales adscrito a la Secretaría Administrativa de la Universidad Politécnica de Tulancingo		

Metas Anuales

Programada	37	Alcanzada	37
-------------------	----	------------------	----

Descripción de Actividades

- **Mantenimiento correctivo de las instalaciones y áreas verdes.**

1. Pago por servicio de recarga anual de los extintores de la UPT, para prevención de cualquier incidente.
2. Adquisición de cabezales para desbrozadora, para mantenimiento correctivo en cuanto a limpieza de jardines y fachada de la institución.
3. Adquisición de sellos hidráulicos, para mantenimiento correctivo de presión en tubería de bomba trifásica y así permitir la subida de agua a los sanitarios del edificio "C".
4. Adquisición de productos minerales no metálicos tales como: empaques para fluxómetro, cespól para lavabo, mezcladora para tarja, para mantenimiento correctivo de los sanitarios.
5. Adquisición de material eléctrico, como son: fotoceldas, reductores de voltaje/portalámparas, para mantenimiento correctivo a luminaria de los pasillos de la UPT.
6. Adquisición de artículos de limpieza e higiene como son: gel antibacterial y jabón en polvo para la limpieza y desinfección de personal.
7. Adquisición de pintura para mantenimiento correctivo de la infraestructura de esta casa de estudios.
8. Mantenimiento correctivo a maquinas desbrozadoras para realizar el corte de pasto a las áreas verdes de esta casa de estudios.



Universidad Politécnica de Tulancingo

Informe Anual de Actividades

9. Adquisición de productos minerales no metálicos como: émbolos, conectores, llaves para tarja, etc., para el mantenimiento preventivo y correctivo de los sanitarios de esta casa de estudios.
 10. Adquisición de artículos de higiene y limpieza como son: bolsas, gel antibacterial, escobas, aromatizante ambiental, detergente en polvo y franelas, para la limpieza de las unidades que integran el parque vehicular de esta casa de estudios, además de colocar algunos de estos artículos en espacios de la institución para su uso y aplicación.
 11. Adquisición de materiales para reparación de sanitarios como son: conexiones para manguera, llave de nariz, émbolos, estoperos, llaves de campana y manija para fluxómetro.
 12. Adquisición de materiales eléctricos para el mantenimiento de las instalaciones como son: lámparas en "U", cable y focos ahorradores.
 13. Adquisición de pintura en diferentes tonos, solvente y felpas para rodillo, materiales utilizados para mantener en óptimas condiciones la imagen institucional de la UPT.
 14. Adquisición de herramientas para el personal de mantenimiento, utilizadas en diferentes actividades en seguimiento como son el corte de pasto en las áreas verdes de la institución.
 15. Cambio de chapa a librero del área de servicios escolares.
 16. Adquisición de llaves de campana, conectores para lavabos y cera, en atención al mantenimiento preventivo y correctivo para sanitarios de esta casa de estudios.
 17. Adquisición de material eléctrico para mantener en óptimas condiciones de uso los edificios que conforman el inmueble de las instalaciones de la universidad.
 18. Adquisición de pijas y tornillos para la instalación de los anaqueles y para actividades de fiestas decembrinas de esta casa de estudios.
- **Soporte técnico a los equipos de cómputo de la universidad.**
 - 1.- Adquisición de circuitos y refacciones electrónicos para el mantenimiento correctivo de equipos de cómputo de esta casa de estudios.
 - 2.- Mantenimiento preventivo de torniquetes del acceso principal de la UPT.
 - 3.- Adquisición material electrónico como son capacitores, grasa térmica y soldadura para mantener en óptimas condiciones los equipos de cómputo de la institución.
 - **Mantenimiento correctivo del parque vehicular.**
 1. Adquisición de refacciones automotriz en unidad Chevrolet Aveo, para mantenimiento correctivo en depósito de anticongelante ya que este al tener falla, quedo varado en carretera.
 2. Mantenimiento correctivo de Ford Econoline por falla de computadora y arneses electromecánicos.



Universidad Politécnica de Tulancingo

Informe Anual de Actividades

3. Adquisición de refacciones vehiculares como baleros, para el mantenimiento preventivo y correctivo de unidades Chevrolet Aveo de esta casa de estudios.
4. Adquisición de cables de bujía y banda de accesorios del parque vehicular de esta casa de estudios.
5. Adquisición de aceites y lubricantes para el mantenimiento correctivo de vehículos y equipos de esta casa de estudios.
6. Adquisición de refacciones para el parque vehicular de esta casa de estudios como son: kit de distribución, rines de acero, manguera para toma de agua, entre otras.
7. Adquisición de focos para unidades delanteras de vehículos Aveo.

- **Pago de seguros y trámites administrativos.**

1. Se realizó el pago por renovación de seguros del parque vehicular.
2. Se realizó el pago de tenencia del parque vehicular.
3. Se realizó el pago de arrendamiento de vehículos utilitarios.
4. Se realizó el pago por verificación de unidades vehiculares de la institución, tales como: Nissan estacas, Chevrolet Aveo 1 y Chevrolet Aveo 5, para asegurar su libre tránsito.
5. Pago de verificaciones de unidades Volvo, Gemi, en prevención de multas por emisiones atmosféricas.
6. Pago de verificaciones de las unidades Nissan Estacas, Aveos 1 y 5.
7. Pago de verificaciones de las unidades Volvo y Gemi de esta casa de estudios.
8. Contratación de seguro multimodal de la universidad politécnica de Tulancingo.
9. Verificaciones con holograma "o" del segundo semestre de las unidades Econoline y Aveo 3 de esta casa de estudios.



Universidad Politécnica de Tulancingo

Informe Anual de Actividades

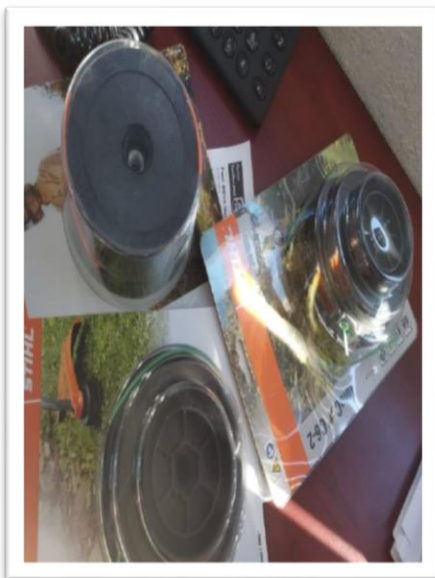
Desarrollo de Actividades y Evidencia Fotográfica

Mantenimiento correctivo de las instalaciones y áreas verdes.

1. Pago por servicio de recarga anual de los extintores de la UPT, para prevención de cualquier incidente.



2. Adquisición de cabezales para desbrozadora, para mantenimiento correctivo en cuanto a limpieza de jardines y fachada de la institución.

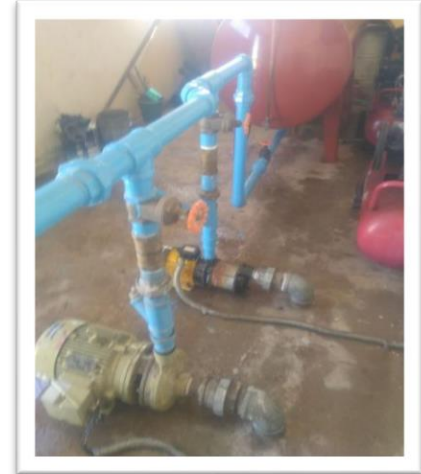




Universidad Politécnica de Tulancingo

Informe Anual de Actividades

3. Adquisición de sellos hidráulicos, para mantenimiento correctivo de presión en tubería de bomba trifásica y así permitir la subida de agua a los sanitarios del edificio "C".



4. Adquisición de productos minerales no metálicos tales como: empaques para fluxómetro, cespel para lavabo, mezcladora para tarja, para mantenimiento correctivo de los sanitarios.

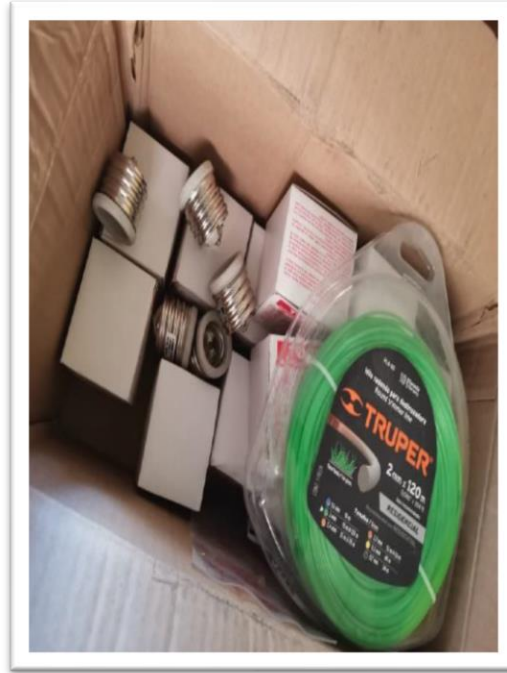




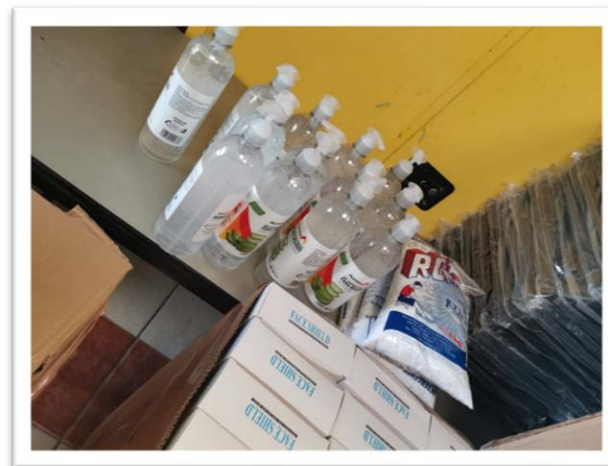
Universidad Politécnica de Tulancingo

Informe Anual de Actividades

5. Adquisición de material eléctrico, como son: fotoceldas, reductores de voltaje/portalámparas, para mantenimiento correctivo a luminaria de los pasillos de la UPT.



- 6- Adquisición de artículos de limpieza e higiene como son: gel antibacterial y jabón en polvo para la limpieza y desinfección de personal.





Universidad Politécnica de Tulancingo

Informe Anual de Actividades

7._ Adquisición de pintura para mantenimiento correctivo de la infraestructura de esta casa de estudios.



8.-Mantenimiento correctivo a maquinas desbrozadoras para realizar el corte de pasto a las áreas verdes de esta casa de estudios.





Universidad Politécnica de Tulancingo

Informe Anual de Actividades

9.- Adquisición de productos minerales no metálicos, émbolos, conectores, llaves para tarja, etc., para el mantenimiento preventivo y correctivo de los sanitarios de esta casa de estudios.



10.- Adquisición de artículos de higiene y limpieza como son: bolsas, gel antibacterial, escobas, aromatizante ambiental, detergente en polvo y franelas, para la limpieza de las unidades que integran el parque vehicular de esta casa de estudios, además de colocar algunos de estos artículos en espacios de la institución para su uso y aplicación.





Universidad Politécnica de Tulancingo

Informe Anual de Actividades





Universidad Politécnica de Tulancingo

Informe Anual de Actividades

11.-Adquisición de materiales para reparación de sanitarios como son: conexiones para manguera, llave de nariz, émbolos, estoperos, llaves de campana y manija para fluxómetro.



12.-Adquisición de materiales eléctricos para el mantenimiento de las instalaciones como son: lámparas en "U", cable y focos ahorradores.





Universidad Politécnica de Tulancingo

Informe Anual de Actividades



13.- Adquisición de pintura en diferentes tonos, solvente y felpas para rodillo, materiales utilizados para mantener en óptimas condiciones la imagen institucional de la UPT.





Universidad Politécnica de Tulancingo

Informe Anual de Actividades



14.- Adquisición de herramientas para el personal de mantenimiento, utilizadas en diferentes actividades en seguimiento como son el corte de pasto en las áreas verdes de la institución.

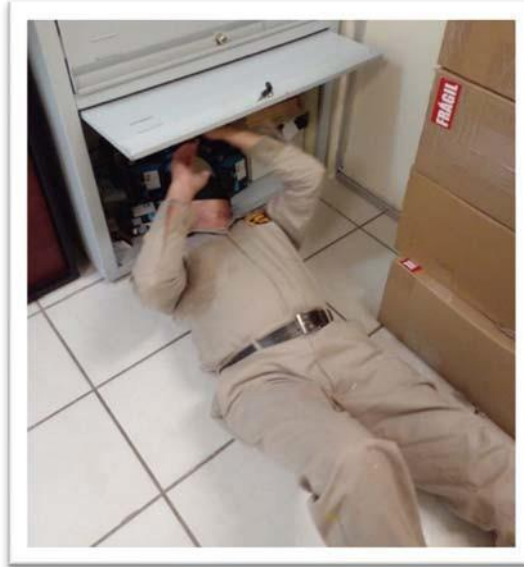




Universidad Politécnica de Tulancingo

Informe Anual de Actividades

15.- Cambio de chapa a librero del área de servicios escolares.



16.- Adquisición de llaves de campana, conectores para lavabos y cera, en atención al mantenimiento preventivo y correctivo para sanitarios de esta casa de estudios.





Universidad Politécnica de Tulancingo

Informe Anual de Actividades

17.-Adquisición de material eléctrico para mantener en óptimas condiciones de uso los edificios que conforman el inmueble de las instalaciones de la universidad.



19. Adquisición de pijas y tornillos para la instalación de los anaqueles y para actividades de fiestas decembrinas de esta casa de estudios.





Universidad Politécnica de Tulancingo

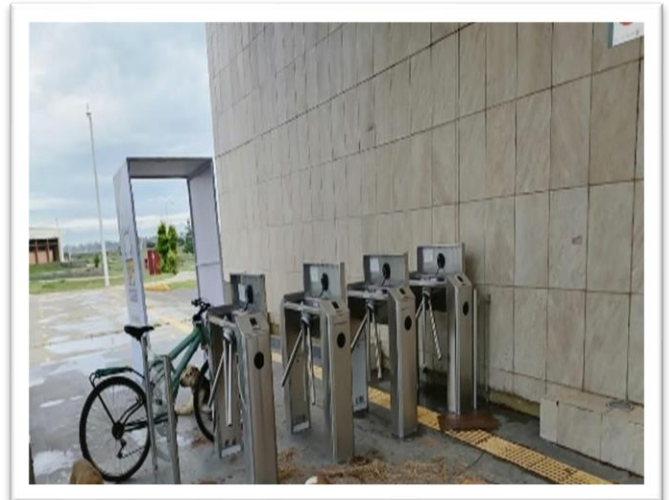
Informe Anual de Actividades

Soporte técnico a los equipos de cómputo de la universidad.

1.- Adquisición de circuitos y refacciones electrónicos para el mantenimiento correctivo de equipos de cómputo de esta casa de estudios.



2.- Mantenimiento preventivo de torniquetes del acceso principal de la UPT.





Universidad Politécnica de Tulancingo

Informe Anual de Actividades

3.-Adquisición material electrónico como son capacitores, grasa térmica y soldadura para mantener en óptimas condiciones los equipos de cómputo de la institución.



Mantenimiento correctivo del parque vehicular.

1. Adquisición de refacciones automotriz en unidad Chevrolet Aveo, para mantenimiento correctivo en depósito de anticongelante ya que este al tener falla, quedo varado en carretera.

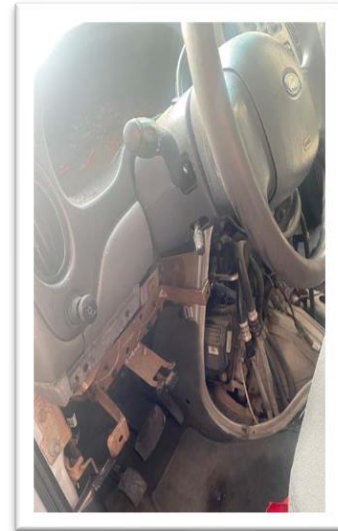




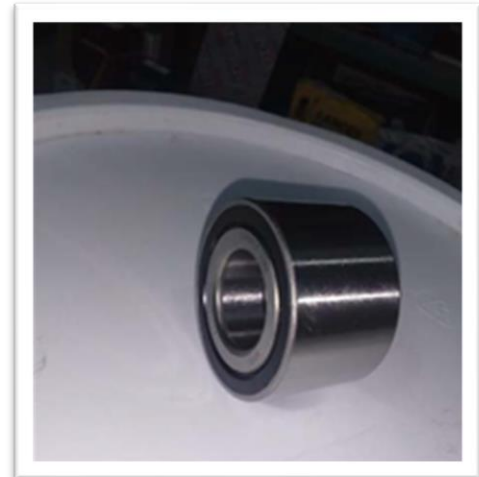
Universidad Politécnica de Tulancingo

Informe Anual de Actividades

2.- Mantenimiento correctivo de Ford Econoline por falla de computadora y arneses electromecánicos.



3.- Adquisición de refacciones vehiculares como baleros, para el mantenimiento preventivo y correctivo de unidades Chevrolet Aveo de esta casa de estudios.

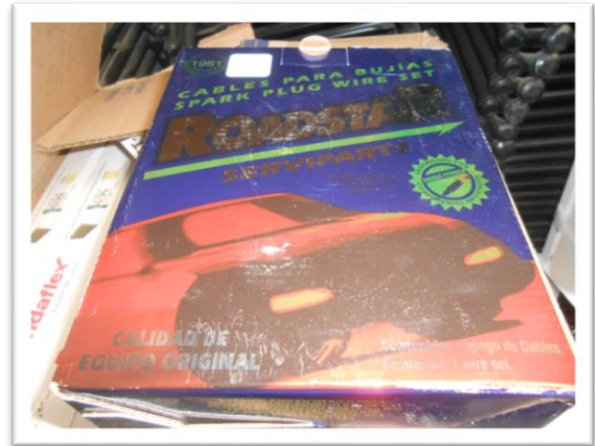
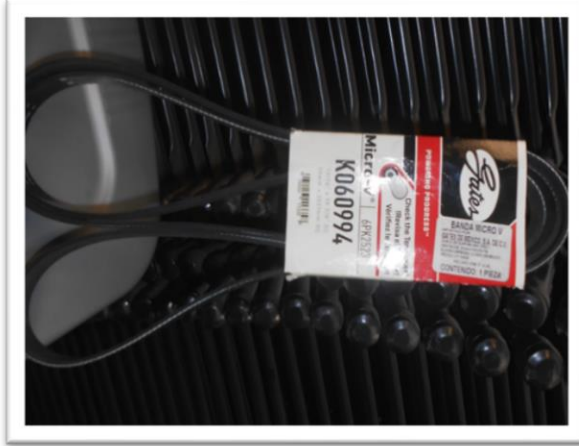




Universidad Politécnica de Tulancingo

Informe Anual de Actividades

4.- Adquisición de cables de bujía y banda de accesorios del parque vehicular de esta casa de estudios.



5.- Adquisición de aceites y lubricantes para el mantenimiento correctivo de vehículos y equipos de esta casa de estudios.





Universidad Politécnica de Tulancingo

Informe Anual de Actividades

6.- Adquisición de refacciones para el parque vehicular de esta casa de estudios como son: kit de distribución, rines de acero, manguera para toma de agua, entre otras.





Universidad Politécnica de Tulancingo

Informe Anual de Actividades

7.-Adquisición de focos para unidades delanteras de vehículos Aveo.



Pago de seguros y trámites administrativos.

1. Se realizó el pago por renovación de seguros del parque vehicular.

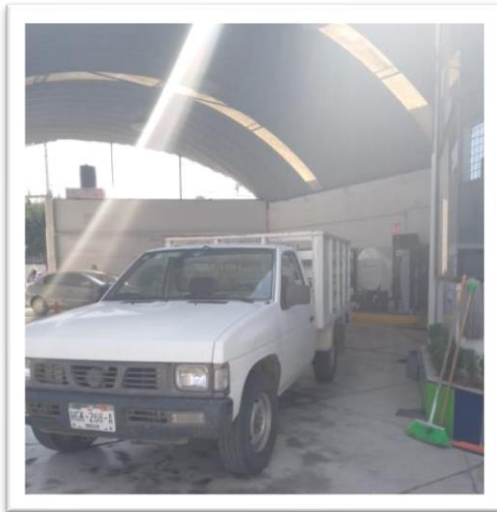
Código	Descripción	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Valor Total
1001	Seguro de Vida	Seguros	30	739.00	22,170.00
1002	Seguro de Salud	Seguros	30	473.00	14,190.00
1003	Seguro de Accidentes	Seguros	30	357.00	10,710.00
1004	Seguro de Incendio y Robo	Seguros	30	357.00	10,710.00
1005	Seguro de Furtos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1006	Seguro de Daños	Seguros	30	357.00	10,710.00
1007	Seguro de Robos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1008	Seguro de Incendios	Seguros	30	357.00	10,710.00
1009	Seguro de Furtos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1010	Seguro de Daños	Seguros	30	357.00	10,710.00
1011	Seguro de Robos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1012	Seguro de Incendios	Seguros	30	357.00	10,710.00
1013	Seguro de Furtos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1014	Seguro de Daños	Seguros	30	357.00	10,710.00
1015	Seguro de Robos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1016	Seguro de Incendios	Seguros	30	357.00	10,710.00
1017	Seguro de Furtos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1018	Seguro de Daños	Seguros	30	357.00	10,710.00
1019	Seguro de Robos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1020	Seguro de Incendios	Seguros	30	357.00	10,710.00
1021	Seguro de Furtos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1022	Seguro de Daños	Seguros	30	357.00	10,710.00
1023	Seguro de Robos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1024	Seguro de Incendios	Seguros	30	357.00	10,710.00
1025	Seguro de Furtos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1026	Seguro de Daños	Seguros	30	357.00	10,710.00
1027	Seguro de Robos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1028	Seguro de Incendios	Seguros	30	357.00	10,710.00
1029	Seguro de Furtos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1030	Seguro de Daños	Seguros	30	357.00	10,710.00
1031	Seguro de Robos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1032	Seguro de Incendios	Seguros	30	357.00	10,710.00
1033	Seguro de Furtos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1034	Seguro de Daños	Seguros	30	357.00	10,710.00
1035	Seguro de Robos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1036	Seguro de Incendios	Seguros	30	357.00	10,710.00
1037	Seguro de Furtos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1038	Seguro de Daños	Seguros	30	357.00	10,710.00
1039	Seguro de Robos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1040	Seguro de Incendios	Seguros	30	357.00	10,710.00
1041	Seguro de Furtos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1042	Seguro de Daños	Seguros	30	357.00	10,710.00
1043	Seguro de Robos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1044	Seguro de Incendios	Seguros	30	357.00	10,710.00
1045	Seguro de Furtos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1046	Seguro de Daños	Seguros	30	357.00	10,710.00
1047	Seguro de Robos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1048	Seguro de Incendios	Seguros	30	357.00	10,710.00
1049	Seguro de Furtos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1050	Seguro de Daños	Seguros	30	357.00	10,710.00
1051	Seguro de Robos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1052	Seguro de Incendios	Seguros	30	357.00	10,710.00
1053	Seguro de Furtos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1054	Seguro de Daños	Seguros	30	357.00	10,710.00
1055	Seguro de Robos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1056	Seguro de Incendios	Seguros	30	357.00	10,710.00
1057	Seguro de Furtos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1058	Seguro de Daños	Seguros	30	357.00	10,710.00
1059	Seguro de Robos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1060	Seguro de Incendios	Seguros	30	357.00	10,710.00
1061	Seguro de Furtos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1062	Seguro de Daños	Seguros	30	357.00	10,710.00
1063	Seguro de Robos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1064	Seguro de Incendios	Seguros	30	357.00	10,710.00
1065	Seguro de Furtos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1066	Seguro de Daños	Seguros	30	357.00	10,710.00
1067	Seguro de Robos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1068	Seguro de Incendios	Seguros	30	357.00	10,710.00
1069	Seguro de Furtos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1070	Seguro de Daños	Seguros	30	357.00	10,710.00
1071	Seguro de Robos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1072	Seguro de Incendios	Seguros	30	357.00	10,710.00
1073	Seguro de Furtos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1074	Seguro de Daños	Seguros	30	357.00	10,710.00
1075	Seguro de Robos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1076	Seguro de Incendios	Seguros	30	357.00	10,710.00
1077	Seguro de Furtos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1078	Seguro de Daños	Seguros	30	357.00	10,710.00
1079	Seguro de Robos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1080	Seguro de Incendios	Seguros	30	357.00	10,710.00
1081	Seguro de Furtos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1082	Seguro de Daños	Seguros	30	357.00	10,710.00
1083	Seguro de Robos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1084	Seguro de Incendios	Seguros	30	357.00	10,710.00
1085	Seguro de Furtos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1086	Seguro de Daños	Seguros	30	357.00	10,710.00
1087	Seguro de Robos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1088	Seguro de Incendios	Seguros	30	357.00	10,710.00
1089	Seguro de Furtos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1090	Seguro de Daños	Seguros	30	357.00	10,710.00
1091	Seguro de Robos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1092	Seguro de Incendios	Seguros	30	357.00	10,710.00
1093	Seguro de Furtos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1094	Seguro de Daños	Seguros	30	357.00	10,710.00
1095	Seguro de Robos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1096	Seguro de Incendios	Seguros	30	357.00	10,710.00
1097	Seguro de Furtos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1098	Seguro de Daños	Seguros	30	357.00	10,710.00
1099	Seguro de Robos	Seguros	30	357.00	10,710.00
1100	Seguro de Incendios	Seguros	30	357.00	10,710.00



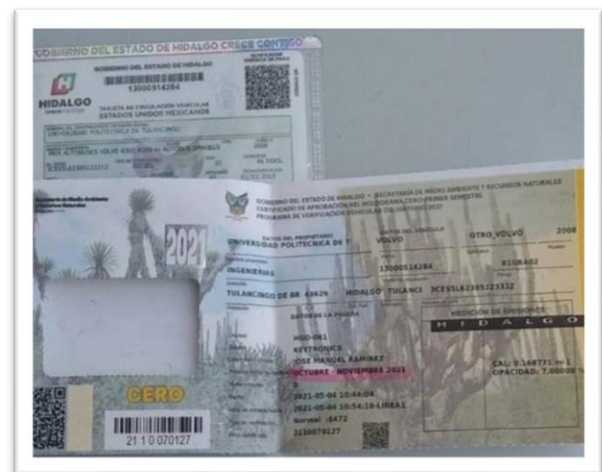
Universidad Politécnica de Tulancingo

Informe Anual de Actividades

4.- Se realizó el pago por verificación de unidades vehiculares de la institución, tales como: Nissan estacas, Chevrolet Aveo 1 y Chevrolet Aveo 5, para asegurar su libre tránsito.



5.- Pago de verificaciones de unidades Volvo, Gemi, en prevención de multas por emisiones atmosféricas.



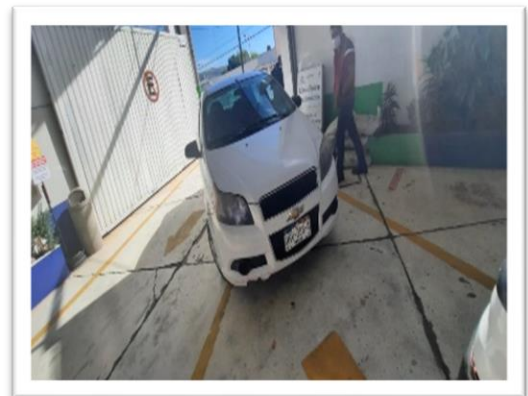


Universidad Politécnica de Tulancingo

Informe Anual de Actividades



6.- Pago de verificaciones de las unidades Nissan Estacas, Aveos 1 y 5.





Universidad Politécnica de Tulancingo

Informe Anual de Actividades

7.-Pago de verificaciones de las unidades Volvo y Gemi de esta casa de estudios.





Universidad Politécnica de Tulancingo

Informe Anual de Actividades

8.- Contratación de seguro multimodal de la universidad politécnica de Tulancingo.

INBURSA		CARTERA DE POLIZA DE SEGUROS	
Cliente Inbursa: 000223 Póliza: 000120000023 CS: 00000100			
DATOS DEL CONTRATANTE			
NOMBRE:	UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE TULANCINGO	ACTIVACIÓN:	PRIMA FIJA:
DIRECCIÓN:	AV. VIAL VALENTIN 1000, TULANCINGO, HGO.	TABLA:	0001-76 310001-2
TELÉFONO:	52 52 241 21 11 11	C.A.C.:	0001-76
PRODUCTO:	SEGURO MULTIMODAL	MODALIDAD:	SEGURO MULTIMODAL
FECHA DE EMISIÓN:	01/01/2023	NORMA DE PAÍSES:	0001-76
FECHA DE VENCIMIENTO:	31/12/2023	SUBTOTAL:	310001-2
TIPO DE DOCUMENTO:	0001-76	TIPO DE DOCUMENTO:	0001-76
SUMA ASegurada:	10000000.00	SUMA ASegurada:	10000000.00
PRIMA TOTAL:	310001.20	PRIMA TOTAL:	310001.20
CONDICIONES DE LA POLIZA Este seguro es una póliza de seguro multimodal que cubre el transporte de mercancías y personas en cualquier medio de transporte terrestre, marítimo y aéreo, así como el transporte de mercancías en cualquier medio de transporte terrestre, marítimo y aéreo.			
CONDICIONES DE LA POLIZA Para cualquier reclamación o siniestro, el asegurado deberá presentar el original de esta póliza y el original de los documentos que acrediten el siniestro, así como el original de los recibos de pago de los gastos ocasionados por el siniestro.			
CONDICIONES DE LA POLIZA La suma de siniestros indemnizables al 30/09/2023 (fecha de emisión de la República Mexicana) es de \$5,000,000.00 (cinco millones de pesos mexicanos).			
CONDICIONES DE LA POLIZA Programa de aseguramiento: 0001-76 (SEGURO MULTIMODAL)			
CONDICIONES DE LA POLIZA Asegurado: UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE TULANCINGO			
CONDICIONES DE LA POLIZA Corredor de Seguros: INBURSA SEGUROS			
CONDICIONES DE LA POLIZA Número de póliza: 000120000023			
CONDICIONES DE LA POLIZA Modificación de póliza para emisión: 0001-76 (SEGURO MULTIMODAL)			
CONDICIONES DE LA POLIZA Ubicación del agente asegurador: TULANCINGO, HGO.			
ESPECIFICACIONES DE COSEGUROS CONTRATADOS			
SECCION	DESCRIPCION DE COSEGUROS	SUMA ASegurada	
000001	SEGURO MULTIMODAL	10000000.00	
000002	SEGURO MULTIMODAL	10000000.00	
000003	SEGURO MULTIMODAL	10000000.00	
000004	SEGURO MULTIMODAL	10000000.00	

9.- Verificaciones con holograma "o" del segundo semestre de las unidades Econoline y Aveo 3 de esta casa de estudios.





Universidad Politécnica de Tulancingo

Informe Anual de Actividades



Elaboró

Mtro. Eric Soto Escorcia Encargado de Compras

Autorizó

L.C. Zaira Jocelin Gómez Paredes
Encargada de la Secretaría
Administrativa