

Informe Trimestral de Actividades

Área Responsable	Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales
Titular	Mtro. Bruno Adrián Baltazar García
Componente	5. Gestión y Operación
Actividad	5.3 Mantenimiento a la Infraestructura Física
Fecha	lunes, 16 de junio de 2025

Ficha del indicador		
Resumen narrativo	5.3 Mantenimiento a la infraestructura física educativa de educación superior	
Nombre del Indicador	Porcentaje de mantenimientos realizados a la infraestructura física educativa	
Medios de Verificación	Informe mensual de mantenimientos preventivos y correctivos a los bienes de la institución generado y ubicado en el Departamento de Mantenimiento y Servicios Generales de la Universidad Politécnica de Tulancingo	
Supuestos	Los prestadores del servicio cumplen con los requerimientos técnicos solicitados	
Fórmula	$PMRIFE = (MR / MPR) * 100$	
Variables	MR = Mantenimientos realizados	
	MPR = Mantenimientos programados a realizar	
Definición del Indicador	Mide el número de mantenimientos preventivos y correctivos realizados en la Universidad Politécnica de Tulancingo, con la finalidad de extender la vida útil de los bienes de la institución educativa	
Método de cálculo	Porcentaje	Periodo de cumplimiento Anual
Unidad de Medida	Mantenimiento	

Reporte de avance de indicadores

Fórmula del Indicador	PMRIFE = (MR/ MPR) * 100				
Metas	Variables	Periodo	Segundo Trimestre		
		Abril	Mayo	Junio	Total
Alcanzada	MR = Mantenimientos realizados	7	6	1	14
Programada	MPR = Mantenimientos programados a realizar	7	6	1	14

Reporte de avance de acciones

Acción	Periodo	Segundo Trimestre		
	Abril	Mayo	Junio	Total
Alcanzada	7	6	1	14
Programada	7	6	1	14

Descripción de Actividades

1. **Servicios de mantenimiento y recarga a extintores**, en seguimiento a la operatividad y cumplimiento de las medidas de seguridad de esta casa de estudios.
2. **Adquisición de kits de 10 palancas para fluxómetro Helvex modelo SF-106, llaves economizadoras y llaves para lavabo**, con el fin de realizar el mantenimiento correspondiente en los sanitarios de esta casa de estudios.
3. **Adquisición de materiales para trabajos de pintura**, consistentes en 11 cubetas de pintura vinílica color guinda, 4 cubetas de sellador acrílico y 20 kilogramos de estopa, para atender los recubrimientos requeridos en las fachadas de los edificios pertenecientes a esta casa de estudios.
4. **Adquisición de 7 cajas plafón mojado con 8 piezas**, para la reparación de plafones dañados en los edificios de esta casa de estudios.
5. **Adquisición de herramientas menores** tales como podadora de carrito, cinceles, pistola de calor, entre otras, destinadas a facilitar y equipar adecuadamente al personal de servicios generales en el desempeño de sus actividades diarias dentro de esta casa de estudios.
6. **Adquisición de pijas de diferentes medidas y pijas hexagonales**, en atención a las necesidades operativas del área de servicios generales de esta casa de estudios.
7. **Adquisición de material eléctrico**, incluyendo balastos, lámparas LED, focos de diferentes tamaños, entre otros, para atender la falta de luminarias en los edificios de esta casa de estudios.
8. **Adquisición de aceites y lubricantes**, con el propósito de llevar a cabo los mantenimientos preventivos programados al parque vehicular de esta casa de estudios.

9. **Servicios de mantenimiento correctivo a unidades Aveo 1, 3 y 4**, que incluye cambio de junta de punterías, discos de frenado, distribución, entre otros, pertenecientes al parque vehicular de esta casa de estudios.
10. **Contratación de seguro para el parque vehicular**, incluyendo las unidades Aveo 1, Aveo 5, Nissan Rogue, Nissan NP300 estaquitas, con vigencia 05 de abril de 2025 al 05 de abril de 2026.
11. **Emisión de dictamen técnico**, para determinar la factibilidad y otorgamiento del permiso de circulación como transporte público a nombre de la Universidad Politécnica de Tulancingo, correspondiente al autobús Runner 11.
12. **Adquisición de contactos de sobreponer**, en atención a las necesidades por parte del área de soporte técnico de esta casa de estudios.
13. **Servicio de mantenimiento correctivo a unidades Nissan NP300, Nissan Rogue y Ford Econoline**, que incluye cambio de suspensión, cambio de aceite, rotulas, afinación y reemplazo de balatas delanteras y traseras, entre otros.
14. **Adquisición de refacciones menores para edificio**, tales como son candados, chapas para puerta de aluminio y pasadores, en atención a los mantenimientos programados por parte del personal de servicios generales de esta casa de estudios.

Desarrollo de Actividades, Evidencia Documental y Fotográfica

1. **Se le realizo el servicio de mantenimiento y recarga a extintores ubicados en pasillos, oficinas y laboratorios,** con la finalidad de mantenerlos en condiciones óptimas para su uso en caso de emergencia.



2. **Con la adquisición de refacciones, se realizó mantenimiento preventivo y correctivo a los sanitarios,** atendiendo los W.C. y mingitorios que lo requerían en los edificios de esta casa de estudios.



3. **Con la adquisición de material como pintura, sellador acrílico y estopa se da atención a las necesidades de recubrimientos en las fachadas de los edificios de esta casa de estudios,** las cuales presentaban deterioro debido a las condiciones climáticas a las que están expuestas.



4. **Con la adquisición de plafón tipo mojado,** se brindó atención a la reparación de plafones dañados en los edificios de esta casa de estudios.



3. Con la adquisición se **herramientas menores**, se equipó al personal de servicios generales, facilitando el desarrollo de sus labores diarias dentro de esta casa de estudios.



6. Con la adquisición de **pijas de diferentes medidas y pijas hexagonales**, se atienden las necesidades del área de servicios generales para la realización mantenimientos solicitados en mobiliario de oficina y salones de esta casa de estudios.



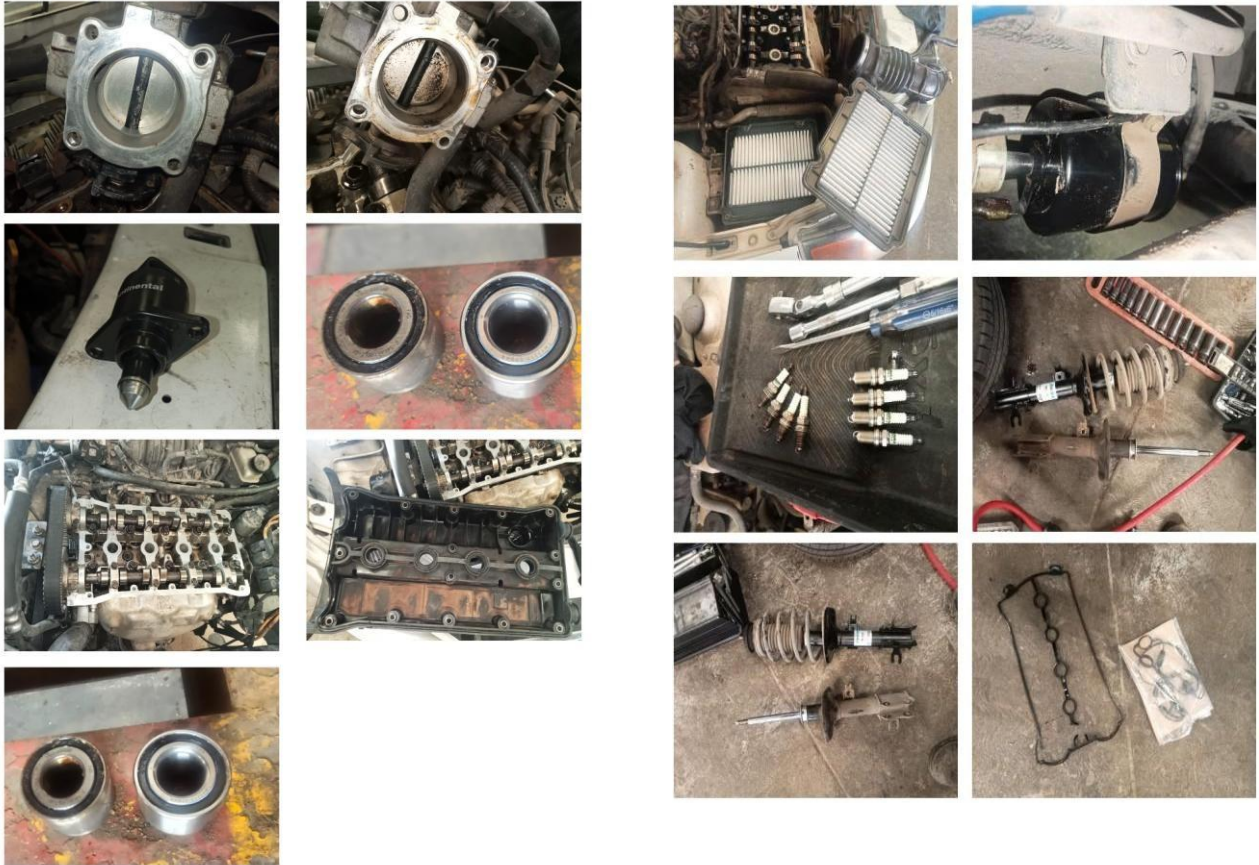
3. **Con la adquisición de material eléctrico** se atendió la falta de luminaria en **aulas del edificio B** de esta casa de estudios, realizando las reparaciones correspondientes el personal de servicios generales.



8. **Con la adquisición de aceites y lubricantes**, se da atención a la nivelación de fluidos del parque vehicular de esta casa de estudios, contribuyendo a mantener las unidades en condiciones óptimas de uso y prevenir averías en motor, fallas en sistema de frenado, o sobrecalentamientos derivados de niveles inadecuados de aceite y anticongelante.



3. **Se realizó mantenimiento correctivo a unidades Aveo 1, 3 y 4**, que incluye cambio de junta de punterías, discos de frenado, distribución, entre otros, pertenecientes al parque vehicular de esta casa de estudios, con el objetivo de mantenerlas en condiciones óptimas para su uso continuo.



10. Se contrata el seguro para las unidades Aveo 1, Aveo 5, Nissan Rogue y Nissan NP300 estaquitas, pertenecientes al parque vehicular de esta casa de estudios, con vigencia del 05 de abril de 2025 al 05 de abril de 2026, con el fin de contar con las unidades protegidas ante cualquier eventualidad vial o legal.



PLAN: AMPLIA
PÓLIZA 0740143711
ENDOSO 000000
INCISO 0001

PÓLIZA DE SEGURO DE AUTOMÓVILES

INFORMACIÓN DEL ASEGURADO

UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE TULANCINGO
Domicilio: INGENIERIAS Número: 100
C.P.: 43629 Municipio: TULANCINGO DE BRAVO Estado: HIDALGO
R.F.C.: UPT0212029S8
Colonia: HUAPALCALCO

DESCRIPCIÓN DEL VEHÍCULO ASEGURADO

11180 NISSAN ESTAQUITAS LARGO, STD.
Tipo: Camioneta-Panet Modelo: 2005 Ocupantes: 02
Serie: 3N6DD14S29K006175 Motor: S/N Placas: TRAMITE
Color: Carga Tipo: "A" NO PELIGROSA : NO PELIGROSA
Uso: CARGA
Servicio: PARTICULAR
Movimiento: ALTA

Vigencia
Desde las 12:00 P.M. del 05/ABR/2025
Hasta las 12:00 P.M. del 05/ABR/2026

Fecha Vencimiento del pago
19/ABR/2025
Plazo de Pago: 14 días

COBERTURAS CONTRATADAS	SUMA ASEGURADA	DEDUCIBLE	\$ PRIMAS
Daños Materiales	\$ 95,450	5 %	3,014.28
Robo Total	\$ 95,450	10 %	4,605.14
Responsabilidad Civil por Daños a Terceros	\$ 3,000,000 Por Evento		5,106.50
RC por Daños Ocasionados por la Carga	Amparo		
Gastos Médicos Ocupantes	\$ 300,000 Por Evento		544.84
Gastos Legales	Amparo		437.00
Asistencia Vial Qualitas Plus	Amparo		1,202.97
Muerte del Conductor por Acc. Automovilístico	\$ 200,000		244.80

Reporte de Asistencia Vial 800 253 0553

Textos: 622 Responsabilidad Civil adaptación

MONEDA PESOS

Forma de Pago:
CONTADO

Prima Neta 9,573.17
Tasa Financiamiento -191.46
Gastos por Expedición 640.00

Exclusivo para reporte de Sinistros
800-288-6700
800-800-2880

Subtotal 10,021.71
I.V.A. 16 % 1,603.47

Bilingual attention
English 800-062-0640
バイリンガルサービス 日本語 800-062-0641

IMPORTE TOTAL 11,625.18

Tarifa Aplicada: 25033204
Condiciones Generales aplicables (QJ/01 1224-ZC)

HIDALGO
A 02 DE ABRIL DE 2025

Póliza de Seguro registrada en el RECAS con el número CONDUSEF-001441-16

Funcionario Autorizado



PLAN: AMPLIA
PÓLIZA 0740143717
ENDOSO 000000
INCISO 0001

PÓLIZA DE SEGURO DE AUTOMÓVILES

INFORMACIÓN DEL ASEGURADO

UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE TULANCINGO
Domicilio: INGENIERIAS Número: 100
C.P.: 43629 Municipio: TULANCINGO DE BRAVO Estado: HIDALGO
R.F.C.: UPT0212029S8
Colonia: HUAPALCALCO

DESCRIPCIÓN DEL VEHÍCULO ASEGURADO

08466 CHEVROLET AVEO LS M 4P L4 1.6L AC STD., 05 OCUP., STD.
Tipo: Automoviles Nacionales Modelo: 2015 Ocupantes: 05
Serie: 3G1TASAF1FL174724 Motor: Placas: TRAMITE
Color: Carga Tipo: "A" NO PELIGROSA : NO PELIGROSA
Uso: NORMAL
Servicio: PARTICULAR
Movimiento: ALTA

Vigencia
Desde las 12:00 P.M. del 05/ABR/2025
Hasta las 12:00 P.M. del 05/ABR/2026

Fecha Vencimiento del pago
19/ABR/2025
Plazo de Pago: 14 días

COBERTURAS CONTRATADAS	SUMA ASEGURADA	DEDUCIBLE	\$ PRIMAS
Daños Materiales	\$ 101,200	5 %	3,345.94
Robo Total	\$ 101,200	10 %	503.52
Responsabilidad Civil por Daños a Terceros	\$ 3,000,000 Por Evento		2,200.60
Gastos Médicos Ocupantes	\$ 300,000 Por Evento		590.47
Gastos Legales	Amparo		437.00
Asistencia Vial Qualitas Plus	Amparo		703.71
Muerte del Conductor por Acc. Automovilístico	\$ 200,000		244.80

Para RC en el extranjero, consultar la página www.qualitas.com.mx para imprimir condiciones generales y certificado

Quedan excluidos todos los riesgos que se amparan mediante este seguro en caso de que la unidad sea utilizada para cualquier servicio de transporte realizado a través de aplicaciones móviles como UBER, CABIFY o similares.
Reporte de Asistencia Vial 800 253 0553

Forma de Pago:
CONTADO

Prima Neta 5,097.11
Tasa Financiamiento -101.94
Gastos por Expedición 640.00

Exclusivo para reporte de Sinistros
800-288-6700
800-800-2880

Subtotal 5,635.17
I.V.A. 16 % 901.63

Bilingual attention
English 800-062-0640
バイリンガルサービス 日本語 800-062-0641

IMPORTE TOTAL 6,536.80

Tarifa Aplicada: 25033204
Condiciones Generales aplicables (QJ/01 1224-GA)

HIDALGO
A 02 DE ABRIL DE 2025

Póliza de Seguro registrada en el RECAS con el número CONDUSEF-002429-19

Funcionario Autorizado

11. **Se realizó el pago del dictamen técnico** para el otorgamiento del permiso para circulación como transporte público para el **autobús Runner 11** a nombre de Universidad Politécnica de Tulancingo.

PAGO DE DERECHOS, PRODUCTOS Y APROVECHAMIENTOS

98

46460034121546467258 FOLIO: 00341215

REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES (R.F.C.) UPT021202958	CLAVE ÚNICA DE REGISTRO DE POBLACIÓN (C.U.R.P.)	CÓDIGO POSTAL 43629
NOMBRE (APELLIDO PATERNO, MATERNO, NOMBRE(S) O RAZÓN SOCIAL) UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE TULANCINGO		
CALLE INGENIERAS	NO. EXTERIOR 100	NO. INTERIOR 775758202
TELÉFONO CON CLAVE LADA Y EXTENSIONES		
COLONIA O FRACCIONAMIENTO HUALPILCALCO	LOCALIDAD TULANCINGO	MUNICIPIO TULANCINGO DE BRAVO
		ENTIDAD FEDERATIVA HIDALGO

ÁREA EMISORA DE ORDEN DE PAGO

NOMBRE DEL ÁREA
Dirección General del Sistema de Transporte Convencional de Hidalgo "Registro Público"

DATOS ADICIONALES DEL COBRO
FOLIO: 186
SOLICITUD DE PERMISO DE TRANSPORTE ESCOLAR

N° DE CRI	DESCRIPCIÓN DEL CLASIFICADOR POR RUBRO DE INGRESO (CRI)	IMPORTE
4173-08-07-0-002-007-018	Estudio técnico que determina la factibilidad para la modificación de operación de la concesión y/o permiso	\$ 2,171.40

FICHA UNIVERSAL DE DEPÓSITO

REFERENCIA BANCARIA 46460034121546467258	INSTITUCIÓN BANAMEX	PARÁMETROS DE COBRO PA: 424901 REFERENCIA BANCARIA
FECHA LÍMITE DE PAGO 28 de junio de 2025	HSBC	NÚMERO DE CONVENIO 668
	BBVA	NÚMERO DE CONVENIO CIE 1265121
IMPORTE A PAGAR \$ 2,171.40	BANBAJO	NÚMERO DE SERVICIO 1243
	FINANCIERA PARA EL BIENESTAR	DCSCSF8T6JC18/2015

Leticia Zúñiga 13/06/2025 12:07:58 p.m.

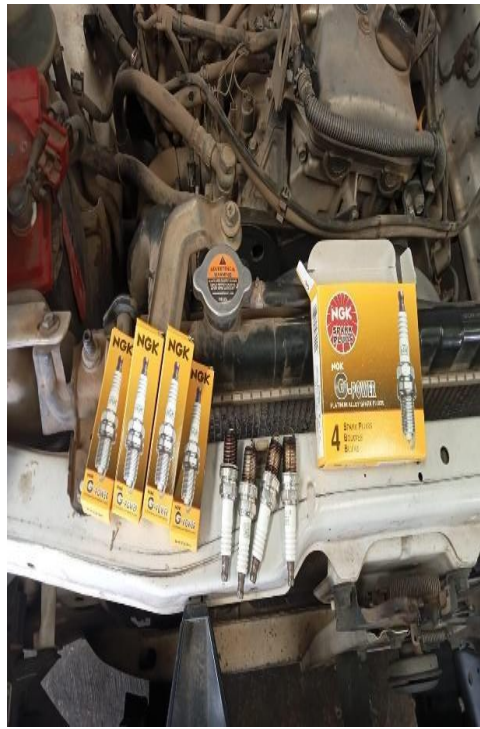
Puede solicitar su comprobante fiscal digital a partir del quinto día hábil posterior al que hubiese realizado su pago, si la fecha límite para pagar ha transcurrido, favor de solicitar un nuevo formato.

Versión 1.2

12. **Con la adquisición de contactos de sobreponer**, se atienden las necesidades del área de soporte técnico de esta casa de estudios, facilitando conexiones eléctricas para instalación de mobiliario requerido en eventos institucionales.



13. **Se realizó el servicio de mantenimiento correctivo a las unidades Nissan NP300, Nissan Rogue y Ford Econoline**, con el objetivo de mantenerlas en condiciones óptimas de funcionamiento para atender las comisiones constantes que se les asignan.



14. **Con la adquisición de refacciones menores para edificios**, se atendió la sustitución de chapas descompuestas en puertas de oficinas, por parte del personal de servicios de esta casa de estudios.



Elaboró

Autorizó


Lic. Juan Carlos Rangel Peralta
Encargado de Compras


Mtro. Bruno Adrián Baltazar García
Encargado de la Dirección de
Recursos Materiales y Servicios
Generales