

## Informe Trimestral de Actividades

<b>Área Responsable</b>	Dirección de Recursos Materiales y Servicios Generales
<b>Titular</b>	Mtro. Bruno Adrián Baltazar García
<b>Componente</b>	5. Gestión y Operación
<b>Actividad</b>	5.3 Mantenimiento a la Infraestructura Física
<b>Fecha</b>	jueves, 12 de marzo de 2026

### Ficha del indicador

<b>Resumen narrativo</b>	5.3 Mantenimiento a la infraestructura física educativa de educación superior		
<b>Nombre del Indicador</b>	Porcentaje de mantenimientos realizados a la infraestructura física educativa		
<b>Medios de Verificación</b>	Informe mensual de mantenimientos preventivos y correctivos a los bienes de la institución generado y ubicado en el Departamento de Mantenimiento y Servicios Generales de la Universidad Politécnica de Tulancingo		
<b>Supuestos</b>	Los prestadores del servicio cumplen con los requerimientos técnicos solicitados		
<b>Fórmula</b>	$PMRIFE = (MR / MPR) * 100$		
<b>Variables</b>	MR = Mantenimientos realizados MPR = Mantenimientos programados a realizar		
<b>Definición del Indicador</b>	Mide el número de mantenimientos preventivos y correctivos realizados en la Universidad Politécnica de Tulancingo, con la finalidad de extender la vida útil de los bienes de la institución educativa		
<b>Método de cálculo</b>	Porcentaje	<b>Periodo de cumplimiento</b>	Anual
<b>Unidad de Medida</b>	Mantenimiento		

### Reporte de avance de indicadores

<b>Fórmula del Indicador</b>	PMRIFE = (MR/ MPR) * 100				
<b>Metas</b>	<b>Variables</b>	<b>Periodo</b>	<b>Primer Trimestre</b>		
		<b>Enero</b>	<b>Febrero</b>	<b>Marzo</b>	<b>Total</b>
<b>Alcanzada</b>	MR = Mantenimientos realizados	1	3	2	6
<b>Programada</b>	MPR = Mantenimientos programados a realizar	1	3	2	6

### Reporte de avance de acciones

<b>Acción</b>	<b>Periodo</b>	<b>Primer Trimestre</b>		
	<b>Enero</b>	<b>Febrero</b>	<b>Marzo</b>	<b>Total</b>
<b>Alcanzada</b>	1	3	2	6
<b>Programada</b>	1	3	2	6

## Descripción de Actividades

Durante el periodo enero-marzo se realizaron seis acciones de mantenimiento, conforme a lo programado en el Programa Operativo Anual, orientadas a la conservación de la infraestructura institucional, el cuidado de las áreas verdes y la gestión de seguros y trámites administrativos, con la finalidad de garantizar el adecuado funcionamiento de las instalaciones y la seguridad de la comunidad universitaria.

### **1. Mantenimiento Integral de Instalaciones**

Se realizaron trabajos de pintura, colocación de pizarrones, cambio de chapas y mantenimiento preventivo en aulas, laboratorios, oficinas y talleres, con el propósito de mantener en óptimas condiciones los espacios destinados a las actividades académicas y administrativas.

### **2. Mantenimiento de Áreas Verdes**

Se llevaron a cabo labores de mantenimiento en las áreas verdes de la institución, incluyendo el corte de pasto en jardines, poda de árboles y limpieza de espacios, con el objetivo de conservar áreas adecuadas para la comunidad universitaria.

### **3. Pago de Seguros y Trámites Administrativos**

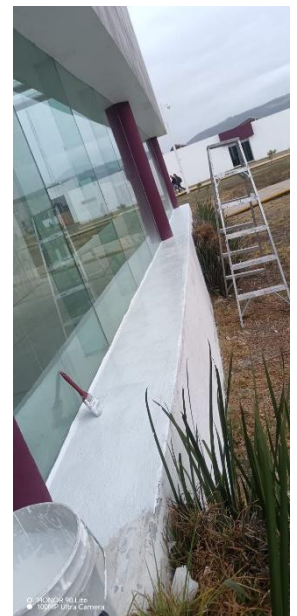
Se realizó la contratación y el pago de las pólizas de seguro para las unidades Aveo 3, Aveo 4, Econoline y Nissan NP300 doble cabina, con vigencia del 17 de febrero de 2026 al 17 de febrero de 2027. Asimismo, se gestionó la contratación de la póliza de seguro del autobús Dina de transporte escolar, con vigencia del 12 de marzo de 2026 al 12 de marzo de 2027, con el fin de salvaguardar la integridad del estudiantado, así como del personal docente y administrativo.

Adicionalmente, se efectuó el pago de la tenencia correspondiente al ejercicio fiscal 2026 de ocho unidades que integran el parque vehicular de la Universidad Politécnica de Tulancingo.

## Desarrollo de Actividades, Evidencia Documental y Fotográfica

### 1. Mantenimiento Integral de Instalaciones

Evidencias fotográficas de los trabajos de mantenimiento realizados durante los meses de enero, febrero y marzo en aulas, laboratorios, oficinas y talleres, correspondientes a actividades de pintura, colocación de pizarrones y cambio de chapas.

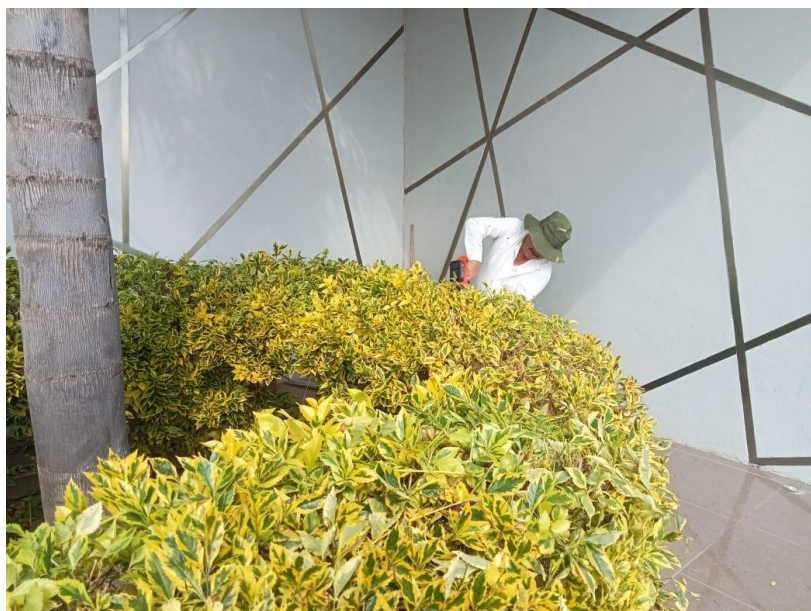






## 2. Mantenimiento de Áreas Verdes

Evidencias fotográficas de las actividades de mantenimiento efectuadas durante el trimestre enero-marzo en las áreas verdes de la institución, incluyendo corte de pasto en jardines y poda de árboles.



### 3. Pago de Seguros y Trámites Administrativos

Evidencias fotográficas de la documentación correspondiente a la contratación de pólizas de seguro para las unidades institucionales, así como del pago de tenencia del parque vehicular de la Universidad Politécnica de Tulancingo, realizados durante el primer trimestre del ejercicio 2026.

<b>Qualitas</b> <small>COMPAÑÍA DE SEGUROS</small>			PLAN: AMPLIA	INCISO	
PÓLIZA DE SEGURO DE AUTOMÓVILES			PÓLIZA: 0620091416	ENDOSO: 000000	INCISO: 0001
<b>INFORMACIÓN DEL ASEGURADO</b>					
UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE TULANCINGO					
11031 (NISSAN PICK-UP NP300 DOBLE CABINA LIMITED ED. DH STD.					
Vigencia Desde las 12:00 P.M. del: 17/FEB/2026 Hasta las 12:00 P.M. del: 17/FEB/2027					
<b>INFORMACIÓN IMPORTANTE</b>					
<p>Estimado Asegurado Qualitas Compañía de Seguros, lo invita a que lea sus Condiciones Generales con la finalidad de que conozca los alcances, exclusiones y restricciones con que cuenta el seguro de automóvil que acaba de adquirir. Independientemente de la obligación a cargo de la Compañía de hacer entrega de las Condiciones Generales por el medio que usted haya elegido en la solicitud de seguro, la consulta de dicha Documentación puede ser efectuada en la página Web: <a href="https://www.qualitas.com.mx/web/gmx/conoce-todas-las-condiciones-generales">https://www.qualitas.com.mx/web/gmx/conoce-todas-las-condiciones-generales</a> o en el RECAS.</p> <p>Usted puede consultar el folleto que contiene los Derechos de los Asegurados, Contratantes y Beneficiarios en nuestra página de internet (<a href="http://www.qualitas.com.mx">www.qualitas.com.mx</a>), lo anterior con independencia de la entrega física que Qualitas Compañía de Seguros tiene obligación de efectuar de manera directa o bien a través de la persona física o moral que participe en la intermediación o contratación de este seguro.</p> <p>Artículo 25 de la Ley sobre el Contrato de Seguro. Si el contenido de la póliza o sus modificaciones no concorden con la oferta, el Asegurado podrá pedir la rectificación correspondiente dentro de los treinta (30) días que sigan al día en que reciba su póliza, transcurrido ese plazo se considerarán aceptadas las estipulaciones de la póliza o de sus modificaciones.</p> <p>Nuestra Unidad Especializada de Atención a Usuario (UNE) con domicilio en: Boulevard Picacho Ajusco 236 Colonia Jardines de la Montaña, Alcaldía Tlalpan, Ciudad de México, C.P. 14210, horario de atención de Lunes a Viernes de 9:00 a.m. a 6:00 p.m., teléfono (55) 5002 5500, correo electrónico: <a href="mailto:uau@qualitas.com.mx">uau@qualitas.com.mx</a></p> <p>Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros (CONDUSEF), Avenida Insurgentes Sur #762, Colonia del Valle, Ciudad de México, C.P. 03100, Teléfono (55) 5340 0999 y (800) 999 80 80. Página Web: <a href="http://www.condusef.gob.mx">www.condusef.gob.mx</a>; correo electrónico: <a href="mailto:asesoria@condusef.gob.mx">asesoria@condusef.gob.mx</a></p> <p>Qualitas Compañía de Seguros, S.A. de C.V. (en lo sucesivo La Compañía), asegura de acuerdo a las Condiciones Generales y Especiales de esta Póliza el vehículo contra pérdidas o daños causados por cualquiera de los riesgos que se enumeran y que el Asegurado haya contratado, en testimonio de lo cual, La Compañía firma la presente.</p> <p><b>Qualitas Compañía de Seguros, S.A. de C.V.</b> con domicilio en Av. San Jerónimo #478, Colonia Jardines del Pedregal, Delegación Álvaro Obregón, C.P. 01900, Ciudad de México tratará sus Datos Personales de acuerdo a las siguientes finalidades: administración, mantenimiento o renovación de la póliza de seguro, así como los fines relacionados con el cumplimiento de nuestras obligaciones que derivan de la Ley sobre el Contrato de Seguro y de la normalidad aplicable, se encuentra a su disposición el Aviso de Privacidad Integral en <a href="http://www.qualitas.com.mx">www.qualitas.com.mx</a></p>					
<b>OFICINA DE ATENCIÓN DE SERVICIO</b>					
Oficina: TLAXCALA		HIDALGO			
Domicilio: AV UNIVERSIDAD #7 ENTRE CALLE 2 Y 37		C.P.: 90000			
Colonia: LA LOMA XICHTENCATL		Fax:			
Teléfono: (246) 466-1013		De Lunes a Viernes de 8:30 a.m. a 6:30 p.m.			
Canal de Venta		Teléfono: 7717185199			
Agente: 8951		ALBERTO CARLOS SALAZAR GUTIERREZ			
En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 202 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, registrados ante la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas a partir del día 10 de diciembre de 2024 con el número CNSF-S0046-0436-2024 / CONDUSEF-001441-16					
Consulta de Significado de Abreviaturas en nuestra página Web: <a href="http://www.qualitas.com.mx">www.qualitas.com.mx</a>					

<b>Qualitas</b> <small>COMPAÑÍA DE SEGUROS</small>			PLAN: AMPLIA	INCISO	
PÓLIZA DE SEGURO DE AUTOMÓVILES			PÓLIZA: 0620091416	ENDOSO: 000000	INCISO: 0001
<b>INFORMACIÓN DEL ASEGURADO</b>					
UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE TULANCINGO					
11031 (NISSAN PICK-UP NP300 DOBLE CABINA LIMITED ED. DH STD.					
Vigencia Desde las 12:00 P.M. del: 17/FEB/2026 Hasta las 12:00 P.M. del: 17/FEB/2027					
<b>INFORMACIÓN IMPORTANTE</b>					
<p>Estimado Asegurado Qualitas Compañía de Seguros, lo invita a que lea sus Condiciones Generales con la finalidad de que conozca los alcances, exclusiones y restricciones con que cuenta el seguro de automóvil que acaba de adquirir. Independientemente de la obligación a cargo de la Compañía de hacer entrega de las Condiciones Generales por el medio que usted haya elegido en la solicitud de seguro, la consulta de dicha Documentación puede ser efectuada en la página Web: <a href="https://www.qualitas.com.mx/web/gmx/conoce-todas-las-condiciones-generales">https://www.qualitas.com.mx/web/gmx/conoce-todas-las-condiciones-generales</a> o en el RECAS.</p> <p>Usted puede consultar el folleto que contiene los Derechos de los Asegurados, Contratantes y Beneficiarios en nuestra página de internet (<a href="http://www.qualitas.com.mx">www.qualitas.com.mx</a>), lo anterior con independencia de la entrega física que Qualitas Compañía de Seguros tiene obligación de efectuar de manera directa o bien a través de la persona física o moral que participe en la intermediación o contratación de este seguro.</p> <p>Artículo 25 de la Ley sobre el Contrato de Seguro. Si el contenido de la póliza o sus modificaciones no concorden con la oferta, el Asegurado podrá pedir la rectificación correspondiente dentro de los treinta (30) días que sigan al día en que reciba su póliza, transcurrido ese plazo se considerarán aceptadas las estipulaciones de la póliza o de sus modificaciones.</p> <p>Nuestra Unidad Especializada de Atención a Usuario (UNE) con domicilio en: Boulevard Picacho Ajusco 236 Colonia Jardines de la Montaña, Alcaldía Tlalpan, Ciudad de México, C.P. 14210, horario de atención de Lunes a Viernes de 9:00 a.m. a 6:00 p.m., teléfono (55) 5002 5500, correo electrónico: <a href="mailto:uau@qualitas.com.mx">uau@qualitas.com.mx</a></p> <p>Comisión Nacional para la Protección y Defensa de los Usuarios de Servicios Financieros (CONDUSEF), Avenida Insurgentes Sur #762, Colonia del Valle, Ciudad de México, C.P. 03100, Teléfono (55) 5340 0999 y (800) 999 80 80. Página Web: <a href="http://www.condusef.gob.mx">www.condusef.gob.mx</a>; correo electrónico: <a href="mailto:asesoria@condusef.gob.mx">asesoria@condusef.gob.mx</a></p> <p>Qualitas Compañía de Seguros, S.A. de C.V. (en lo sucesivo La Compañía), asegura de acuerdo a las Condiciones Generales y Especiales de esta Póliza el vehículo contra pérdidas o daños causados por cualquiera de los riesgos que se enumeran y que el Asegurado haya contratado, en testimonio de lo cual, La Compañía firma la presente.</p> <p><b>Qualitas Compañía de Seguros, S.A. de C.V.</b> con domicilio en Av. San Jerónimo #478, Colonia Jardines del Pedregal, Delegación Álvaro Obregón, C.P. 01900, Ciudad de México tratará sus Datos Personales de acuerdo a las siguientes finalidades: administración, mantenimiento o renovación de la póliza de seguro, así como los fines relacionados con el cumplimiento de nuestras obligaciones que derivan de la Ley sobre el Contrato de Seguro y de la normalidad aplicable, se encuentra a su disposición el Aviso de Privacidad Integral en <a href="http://www.qualitas.com.mx">www.qualitas.com.mx</a></p>					
<b>OFICINA DE ATENCIÓN DE SERVICIO</b>					
Oficina: TLAXCALA		HIDALGO			
Domicilio: AV UNIVERSIDAD #7 ENTRE CALLE 2 Y 37		C.P.: 90000			
Colonia: LA LOMA XICHTENCATL		Fax:			
Teléfono: (246) 466-1013		De Lunes a Viernes de 8:30 a.m. a 6:30 p.m.			
Canal de Venta		Teléfono: 7717185199			
Agente: 8951		ALBERTO CARLOS SALAZAR GUTIERREZ			
En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 202 de la Ley de Instituciones de Seguros y de Fianzas, registrados ante la Comisión Nacional de Seguros y Fianzas a partir del día 10 de diciembre de 2024 con el número CNSF-S0046-0436-2024 / CONDUSEF-001441-16					
Consulta de Significado de Abreviaturas en nuestra página Web: <a href="http://www.qualitas.com.mx">www.qualitas.com.mx</a>					

### DECLARACIÓN DEL IMPUESTO SOBRE TENENCIA O USO DE VEHÍCULOS

2026

Número de declaración



37671954

<b>DATOS DEL CONTRIBUYENTE</b>			
CODIGO ESTATAL:	580933	PERSONA:	MORAL
RFC:	UPT021202956	PROLONGACIÓN GUERRERO NUM EXT. 808 INT - CALTENGO, COLONIA CALTENGO TULANCINGO DE BRAVO C.P. 43626	
NOMBRE:	UNIVERSIDAD POLITÉCNICA DE TULANCINGO		
HIDALGO			
<b>DATOS DEL VEHÍCULO</b>			
CODIGO VEHICULAR:	11144306	PLACAS:	HGK24BA/HPX126C
CLAVE VEHICULAR:	0038113	USO:	33*
NUMERO DE SERIE:	3G1TASAF1L74724		
MARCA-MODELO:	GENERAL MOTORS-CHEVROLET AVEO NACI		
VERSIÓN:	PAQ 15M LS SEDAN MAN 1.6 LTS 4 C S V 103 HP AIRE		
NUMERO DE MOTOR:			
CAPACIDAD:	5 PERS.		
COMBUSTIBLE:	GASOLINA		
<b>DATOS BASE DE CALCULO</b>			
CLASE:	AUTOMOVIL SEDAN		
AÑO MODELO:	2015	NUM CILINDROS:	4
FECHA FACTURA:	09/06/2015		
VALOR SUBTOTAL:	114,977.59		
IVA:	18,396.41		
VALOR TOTAL:	133,374.00		
T I P O	PRIVADO		
TRANSPORTE:			
PROCEDENCIA:	NACIONAL		
<b>TARJETA CIRCULACION, IMPUESTO SOBRE TENENCIA</b>			
CONCEPTO	2026		



Verifique su autenticidad en: [www.hidalgo.gob.mx](http://www.hidalgo.gob.mx) portal tributario

